

| ҮНИЙН САНАЛ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><p><b>Хаяг:</b> Үйлдвэрийн гудамж Г-64, 4-р хороо, БГД, УБ, Монгол<br/><b>Утас:</b> 976-75098090<br/><b>Имэйл:</b> sales@ord-ger.mn sales2@ord-ger.mn</p></div>                                                                                                                  | <div></div>                                                                                                                                                                               | <div><b>МОДУЛАН ГЭР</b><br/></div>                                        |
| Загварын нэр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              | G6.3                                                                                                                                                         |
| Огноо: 2025.08.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Гэрийн хэмжээ - гадна диаметр /метр/                                                                                                                                                                                                                                         | 6.3                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Талбайн хэмжээ /м.кв/                                                                                                                                                                                                                                                        | 31.2                                                                                                                                                         |
| ҮНДСЭН СОНГОЛТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ТАЙЛБАР                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                              |
| Нэмэлт дулаалгатай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Хана: Модуль, Ноос 10см + 1 давхар эсгий<br>Дээвэр: Модуль, Ноос 5см + 1 давхар эсгий                                                                                                                                                                                        | 37,900,000                                                                                                                                                   |
| НЭМЭЛТҮҮД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ТАЙЛБАР                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                              |
| Гадсан суурь+Дулаалгатай шал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | *Хийцлэл: Нарс мод<br>*Дулаалга: XPS хөөс, 11см<br>*2 талын өнгөлгөө: WBP хавтан /хар фанерь/<br>*Суурийн хийцлэл: Нэмэлт бетоны ажил, анкерлах ажил                                                                                                                         | 11,300,000                                                                                                                                                   |
| Террас                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | *Талбай: 9м.кв+2м.кв шатны марш<br>*WPC шал, WPC хашлагатай<br>*Хийцлэл: Кватрат төмөр                                                                                                                                                                                       | 5,170,000                                                                                                                                                    |
| Дотор ариун цэврийн өрөө                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.0 мкв, тоноглол, хэрэгсэл ороогүй                                                                                                                                                                                                                                          | 6,310,000                                                                                                                                                    |
| Нэмэлт хаалга                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Метал вакум. төг/м.кв /1.67*0.8м/                                                                                                                                                                                                                                            | 2,150,960                                                                                                                                                    |
| Нэмэлт цонх                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Хуванцар вакум. төг/м.кв /1.67*0.8м/                                                                                                                                                                                                                                         | 1,883,760                                                                                                                                                    |
| Дулааны насос                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Динамик тауэр ХХК (1*1-35м.кв)                                                                                                                                                                                                                                               | 2,700,000                                                                                                                                                    |
| Ялааны тор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | төг/ширхэг 2ш                                                                                                                                                                                                                                                                | 170,000                                                                                                                                                      |
| Гэрэл                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | төг/ширхэг 8ш                                                                                                                                                                                                                                                                | 360,000                                                                                                                                                      |
| Ламинатан шал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Classen брэндийн шал 32.76мкв-69.900₮+/8800₮/                                                                                                                                                                                                                                | 2,578,212                                                                                                                                                    |
| Нэмэлт борооны хаалт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Модон араг, Поликорбонат                                                                                                                                                                                                                                                     | 800,000                                                                                                                                                      |
| Гадна бүрээсийн хээ, халз                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Зурагт үзүүлснээр                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,000,000                                                                                                                                                    |
| Тоо, хэмжээ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1                                                                                                                                                            |
| Нэгж үнэ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 75,322,932                                                                                                                                                   |
| Томилолт/ Хөдөө орон нутаг/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0                                                                                                                                                            |
| Тээвэр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0                                                                                                                                                            |
| Нийт үнэ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 75,322,932                                                                                                                                                   |
| БУСАД МЭДЭЭЛЭЛ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                              |
| <b>Нийлүүлэх хугацаа: Борлуулагчаас асуух</b><br>Үйлдвэрлэл: Ажлын 2-10 хоног<br>Угсралт: Ажлын 2-5 хоног<br><b>Захиалагчийн хариуцах зүйлүүд:</b><br>Үйлдвэрээс төслийн талбай хүртлэх тээвэрлэлт<br>Гадна дэд бүтцийн ажил/цахилгаан, цэвэр, бохир ус гэх мэт/<br>Орон нутагт угсралт хийх нэмэгдэл зардал /Тээвэрлэлт, байр, хоол/<br>Дотор цэвэр бохир усны систем | <b>Бүх үнэнд НӨАТ, Угсралтын зардал орсон</b><br><b>Төлбөрийн нөхцөл:</b><br>Урьдчилгаа 70%<br>Үйлдвэрээс ачуулахын өмнө 30%<br><br><b>Баталгаат хугацаа:</b><br>12 сар / Үндсэн модон хийцлэл, зөөлөн эдлэл, угсралтанд/<br><b>Үнийн саналын хүчинтэй хугацаа: 30 хоног</b> | <b>75,322,932</b><br><b>52,726,052</b><br><b>22,596,880</b><br><br><b>Г. Дашням 9922 4829, 8901 6590</b><br>Борлуулалтын менежер<br><b>Огноо: 2025.08.01</b> |